

## Budapest XX. ☐☐ Felújítandó családi ház

48 300 000 HUF

Pesterzsébeten a Pacsirtatelepen eladó egy 574 nm-es telken elhelyezkedő 66 nm-es felújítandó, tehermentes családi ház. A házban a víz, villany, gáz, csatorna be van vezetve.

A vegyes falazatú, fa födémű épület a 30-as években épülhetett. Meleg víz ellátása villanybojlerrel, a központi fűtése gáz cirkon, illetve vegyes tüzelésű kazánon egyaránt üzemeltethető.

Az épület elhelyezkedése és a telek mérete miatt a vevő igényeinek megfelelően alakítható és bővíthető.

A birtokba adás az adásvételt követően egy hónapon belül lehetséges.

Közlekedés szempontjából is kiváló választás, autóval és tömegközlekedéssel egyaránt.

A közelben iskola, óvoda, bevásárlási lehetőségek.

Amennyiben felkeltette a meghirdetett ingatlan az érdeklődését, keressen bizalommal.



**Lukács Péter**

**+36-30-694-0367**

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

☐☐☐	335331
Type	☐☐ - ☐☐☐☐
☐☐	76 m <sup>2</sup>
☐☐	3 ☐☐
☐☐	574 m <sup>2</sup>
☐☐	☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Vegyes falazat
☐☐	☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐☐☐☐☐	No
☐☐☐	Yes
☐☐☐	1930
☐☐	Északkelet
Inner height	3.4 m

