

Budapest VI. ☐☐

121 720 000 HUF

Körúton belül, a belváros egyik központi részén, az Oktogon, és a Nyugati pályaudvar között, épül a főváros egyik exkluzív fejlesztése! Összesen 12 db új építésű lakás!

A lakások egyedisége egyrészt a régi idők és a modern kor ötvözetében rejlik. Egy klasszikus épület, melynek teljes körű felújítása során, a legfelső szinten 12 modern, tetőteraszos okos otthon kerül kialakításra.

Burkolatot, szanitereket, beltéri ajtók a mintakollekcióból a vevő kiválaszthatja!

Az ingatlan fűtése rendkívül energiatakarékos, hőszivattyús rendszerrel lesz kiépítve, a hő leadás a padló illetve mennyezetfűtésen keresztül történik.

A beépített konyhabútort kivéve az **ÁR MINDENT TARTALMAZ!**

Az ingatlanok átadása: 2026. 2.negyedév

Fizetési ütemezés:

25% Előszereződéskor

25% Szerkezetkész állapot

25% Nyílászárók beépítése, szigetelés megtörtént

25% Használatbavételi engedély

Ha valaki hitelből vásárolna, arra is van lehetőség,

☐☐☐ 337798

Type ☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐

☐☐ 74 m<sup>2</sup>

☐☐ 6 m<sup>2</sup>

☐☐ 4 ☐☐

☐☐ ☐☐

☐☐ ☐☐

☐☐ Téгла

☐☐ ☐☐☐☐☐

☐☐ ☐☐☐

☐☐☐☐☐☐ Yes

☐☐☐ No

☐☐ Yes

☐☐☐ 2026

☐☐ Délkelet

Inner height 3 m

Duplex Yes



**Lukács Péter**

**+36-30-694-0367**

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu



