

Budapest X. kerület Felsőrákos

174 900 000 HUF

ELADÓ ENERGIATAKARÉKOS CSALÁDI HÁZ -Budapest, X.kerület!

Alapterület - 172 m²
Terasz - 30 m²
Telekterület - 1088 m²
X.kerület - Felsőrákos!

KIVÁLLÓ LOKÁCIÓ!
EXTRA ALACSONY REZSI!
CSEND, NYUGALOM, BÉKE!

- Budapesten kertvárosi környezetben
- Iskola, óvoda, bolt, IKEA, kórház közelben
- Többgenerációs

Helyiségek:

1.ház:
Télikert
Előszoba
Nappali
2 db hálószoba
Sarokkádas fürdőszoba wc-vel, törölközőszárítóval és padlófűtéssel
Konyha gépesítve / mosogatógép, elektromos sütő, gáztűzhely,
szagelszívó/
Kamra

2.ház:
Előtér
Közlekedő
3 db hálószoba
Konyha
Kádas fürdőszoba wc-vel
Zuhanyzós fürdőszoba wc-vel
Kamra

Falszerkezet:
+ Nemes vakolat
+ Aquapol szigetelés a homlokzaton
+ Minden más falazaton nikecell szigetelés
+ Téglafalazat
+ Belső vakolat

Műszaki tartalom:
+ Az épület 1940-as években épült
+ Az első ház tető cserép héjazatú, a második zindely
+ Műanyag, ...

🏠	344253
Type	🏠 - 🏠🏠
🏠	172 m ²
🏠	30 m ²
🏠	5 + 1 🏠
🏠	1088 m ²
🏠	🏠🏠🏠
🏠	🏠🏠
🏠	Tégla
🏠	🏠🏠
🏠	🏠🏠🏠
🏠🏠🏠	No
🏠	Yes
🏠	1940
🏠	Délkelet
Inner height 3 m	



Lukács Péter
+36-30-694-0367

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

