

Dunaharaszti Tópark Lakópark

222 000 000 HUF

Dunaharasztiin az Új Tópark Lakóparkban eladásra kínálunk egy nettó 193 nm-es (+ terasz, + tetőterasz + garázs) új építésű, panorámás ikerház felet magas minőségben kivitelezve.

A lakás 507 nm-es telken helyezkedik el.

BEOSZTÁS:

Földszint:

- konyha + étkező + nappalival 57 nm,
- előtér 9 nm,
- wc 2 nm,
- garázs 36 nm,
- gépészet 4 nm,
- gardrób 2 nm,
- fedett terasz 12 nm,
- + gépkocsi beálló.

Emelet:

- 3 db szoba 12 nm, 12 nm, 12nm,
- fürdő 6 nm,
- fürdő 8 nm,
- gardrób 9 nm,
- háztartási helyiség 4 nm,
- közlekedő 14 nm,
- lépcső 7 nm,
- tetőterasz 26 nm.

A garázsban két autó számára biztosított a parkolás.

MŰSZAKI TARTALOM:

Alapozás: Beton, vasbeton sávalap.

Födémek, aljzatok: Monolit vasbeton födémek C30 betonminőségben melyekre a hangszigetelésen úsztatott aljzatbeton készül a lépéshang gátlás biztosítására és a burkolat fogadására. Födémbe elhelyezésre kerül a mennyezet, hűtés-fűtés és a légtechnika rendszer az aljzatban padlófűtés rendszer kerül.

...



Lukács Péter
+36-30-694-0367

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

362895	
Type	2 - 3
234 m ²	
38 m ²	
5	
507 m ²	
Tégla	
Yes	
Yes	
2024	
Inner height 2.8 m	

