gdn-belvaros.hu

Budapest IV. □□

62 890 000 HUF

Újpest Központban, Munkásotthon utcában 2006-ban épült 28 lakásos, liftes társasház IV. emeletén (záró szint), 67 nm-es, 2 szobás, erkélyes lakás eladó.
A lakás a legfelső szinten található, ennek ellenére minimális ferde (tetőtéri) falsíkkal rendelkezik.
A lakás zárt folyosóról nyílik, a bejárati ajtó előtt egy kis előtér van, amely alkalmas babakocsi, kerékpár tárolására.
A két -, különbejártú szoba mindegyike nagy méretű, légkondicionált. Egyik a belső udvarra -, másik utcára néz. Utóbbiból nyílik az erkély.
A fürdőszoba szintén nagy méretű, elfért benne egy dupla beépített mosdó szekrénnyel, zuhanyzó és egy WC (jelenleg bidé).
A WC külön helyiségben kapott helyet.
A konyha felszerelt, beépített bútorral és gépekkel (Electrolux indukciós főzőlap, sütő, pirolitikus elszívó, mosogatógép) értendő.
A házközponti fűtés egyedi méréssel rendelkezik és programozható termosztáttal szabályozható.
A biztonságról riasztó gondoskodik.
A lakáshoz tartozik egy a padlástérben lévő önálló, zárt tároló is.
K-Nyi-i fekvésének köszönhetően mindig éri napfény, már ha süt.

A lakás állapota, jellemzői:
- ...

Lukács Péter
+36-30-694-0367

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

□□□	363028
Type	□□ - □□□□□□□
□□	67 m²
□□	3 m²
□□	2 □□
□□	□□
□□	□□□
□□	Tégla
□□	□□□□□□□□□□□□□
□□	□□□□□
□□□□□	No
□□□	No
□□	Yes
□□□	2006
□□	Délnyugat
Inner height	2.6 m
□□□□	17000 HUF
Duplex	No

□□