

197 500 000 HUF

A diplomata-negyed ikonikus utcájában, a Benczúr utcában, elegáns környezetben nem mindennapi klasszikus nagypolgári tágas lakás eladó.

A ház 1928-ban épült, barokkos homlokzata kiemeli a környező házak közül, kulturált lakóközösség jellemzi, karbantartott, átlagos állapotú liftes épület. Félemelet lévén a hivatalosan 1. emeleten elhelyezkedő ingatlan fizikailag a másodikon található. Ritkaság, hogy még egyben megtalálható az impozáns 153 nm-es alapterület, ami remek elrendezéssel, tágas terekkel és még az eredeti építészeti értékekkel is rendelkezik.

Az előszobából a lakás körbejárható, balra a tágas hallba lépünk innen két egyforma, egyenként 25 nm nagyságú szoba található. Az egyik kb. 3 nm-es erkéllyel is kiegészült, a másik különlegességét a homlokzatból kiemelkedő, csodás kazettás ablak adja. Ez a front néz az utcára.

A hallból nyílik a nagyobbik fürdőszoba, mely tusolóval és káddal is beépített. Szintén a hallból jutunk egy szekrényekkel bőségesen berendezett gardróbhelyiségbe, innen pedig az infrasaunával is rendelkező hálószobát közelíthetjük meg, továbbá egy összekötő folyosóra jutunk. A jelenleg tárolóként funkcionáló félszoba, a wc és a ...



Lukács Péter

+36-30-694-0367

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

☐☐☐

363931

Type

☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐

☐☐

164 m²

☐☐

3 + 2 ☐☐

☐☐

☐☐

☐☐

☐☐☐

☐☐

Tégla

☐☐

☐☐☐☐☐☐

☐☐

☐☐☐

☐☐☐☐☐☐

No

☐☐☐

No

☐☐

No

☐☐☐

1928

☐☐

Északnyugat

Inner height

3.2 m

☐☐☐☐

58000 HUF

Duplex

No

