

Somogyvár Szép utcában

39 500 000 HUF

A Balatontól (Fonyód) 20 km-re, Somogyváron, csendes, szép utcában eladó egy 2002-ben épült, rendkívül masszív szerkezetű (38-as téglafal, vasbeton födém, bramac betoncserep fedés), jó állapotban lévő, tehermentes családi ház. Az épület 80 nm területű földszintjén nappali, 3 hálószoba, fürdő-wc, vendég wc, tágas-étkezős konyha, valamint egy üvegezett előtér található, az emelet ugyancsak 80 nm, de nincs beépítve, jelenleg padlásként funkcionál. A fűtést egy új vegyeskazán szolgáltatja, a használati melegvizet villanybojler biztosítja. A ház összközműves, egyedül a gáz nem került bekötésre, de az is rendelkezésre áll igény esetén. A telek 20x50 méteres, gondozott kert öleli a házat. A kertben áll egy tágas és jó állapotú lemezgarázs és innen nyílik 3 db nagy méretű, zárt tároló is. Az ingatlan rendkívül nyugodt és szép környezetben található, azonnal birtokba vehető. A rendezett településen iskola, óvoda, bölcsőde, orvosi ellátás és gyógyszertár is működik. Jó lehetőség ha a Balaton közelében, de nyugodt és csendes helyen szeretne élni. Néhány kilométer távolságban található a Somogyvárosi Krisna völgy ugyancsak gyönyörű környezetben.

□□□	367126
Type	□□ - □□□□
□□	80 m ²
□□	4 □□
□□	992 m ²
□□	□□
□□	□□□
□□	Tégla
□□	□□□□□
□□	□□□□□
□□□□□	No
□□□	Yes
□□□	2002
Inner height	2.7 m

AMENNYIBEN NEM RENDELKEZIK ...

**Lukács Péter****+36-30-694-0367**

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

