

189 900 000 HUF

□□□

368051

Type

□□ - □□□□

□□

220 m²

□□

51 m²

□□

6 □□

□□

600 m²

□□

□□□□□

□□

□□□

□□

Tégla

□□

□□□□□

□□

□□□□□

□□□□□

Yes

□□□

Yes

□□□

2018

□□

Délnyugat

Inner height 2.7 m

Solymár csendes, erdőszéli környezetében rejtőzik ez a káprázatos ingatlan, amely azonnal elvarázsolja a látogatókat. A 199 négyzetméteres nettó alapterületű (br. 220) luxus otthon 2018-ban épült 600 m² kerttel bír, és minden aspektusában a prémium minőséget képviseli.

Az ház belsejében összesen 6 szoba található, melyek mindegyike az elegancia és a kényelem legmagasabb szintjét nyújtja. A tágas térrel rendelkező nappali központjában egy elegáns kandalló található, amely meleg és meghitt hangulatot teremt. Az ingatlan műszaki jellemzői közé tartozik egy 12 kW teljesítményű napelem rendszer, amely környezetbarát módon biztosítja az energiaszükségleteket, valamint egy hatékony hőszivattyús klíma rendszer a tökéletes komfort érdekében. A medencét külön hőszivattyú fűti és "eltolható terasz" fedése van (Télen plusz egy terasz nyáron pedig medence:))

A kert kialakítása sem hagy kívánnivalót maga után. A hátsó részén egy fűtött medence található, ahol a nyári hónapokban úszva élvezheti a napsütést. Az öntözésről egy 5 zónás automata rendszer gondoskodik, így a kert mindig gyönyörű és gondozott marad. A pergola (ALU) nyitható tetővel és LED világítással ...

**Lukács Péter****+36-30-694-0367**

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

