

**Budapest XVIII. ker. Szarvas csárda tér**

898 000 HUF

370395  
Type: 1 - 1 - 1  
110 m<sup>2</sup>  
Tégla  
2000

Pestszentlőrinc frekventált övezetében, a Miklóstelepen kiváló üzleti lehetőség az Üllői út vonzáskörzetében!!  
Kiadásra kínálunk egy 118 nm-es, 4 helyiségből álló irodahelyiséget, üzlethelyiséget, utcafronti bejáráttal az Üllői út felől.  
Tökéletes választás lehet minden üzleti lehetőséghez, de a helyiség profiljához leginkább az ügyfélszolgálati, valamint Bank- fiók szolgáltatás, tevékenység illene. Akár orvosi, természetgyógyászati rendelőknek is jó választás lehet, mert egy egészségház közelében található. Nagy átmenő, gyalogos forgalom, kiváló tömegközlekedés és autóval is nagyon jól megközelíthető a környék. Üzletek, üzletházak vannak a közelében és villamos megálló mellett található.

Önálló mosdó, napfényes ablakos konyha utcafronti kilátással, valamint négy elkülönített helyiség található benne, amiket irodának, tárgyalónak is lehet használni.

A berendezés a tulajdonos precíz, pontos keze nyoma által lett kialakítva, tökéletes, szép minőségű kivitelezés, álmennyezett beépített világítással és tűzjelzővel lett kialakítva.

A helyiség klimatizált, önálló víz és elektromos fogyasztás mérővel ellátott. A fűtését radiátoros, ...



**Lukács Péter**

**+36-30-694-0367**

[p.lukacs@gdn-ingatlan.hu](mailto:p.lukacs@gdn-ingatlan.hu)

