

Budapest XVI. Új építésű ikerház Cinkotán!

182 490 000 HUF

PRÉMIUM KIVITELEZÉS, CINKOTA LEGJOBB RÉSZÉN!

Budapest XVI. kerületében kínálok megvételre egy bruttó 179, nettó 142 m²-es, belső kétszintes, nappali + 3 hálószobás ikerházfelet, garázzsal, 425 m²-es telken.

A kivitelező két fő szempont mentén építi az ikerházat, mely a magas minőség és praktikus, élhető terek kialakítása.

Nyílászárói 7 légkamrás, aranytölgy fóliázott, 3 rétegű üvegezésűek, alumínium redőnyvel felszerelve, a hálószobákban és a nappaliban rovarhálóval kombinálva.

A beltéri ajtók, bejárati ajtó, az elektromos garázs kapu és a motorizált tolókapu is német, Hörmann márkájú.

A meleg vizet és fűtést kombi gáz cirkó biztosítja, padlófűtés formájában melyet 4 hűtő-fűtő klíma egészít ki, így minimális szinten tartható a rezszi költsége.

Az ingatlan elosztása a következő:

Földszint:

- garázs: 19,75 m²
- előszoba: 15,4 m²
- fürdőszoba zuhanyzóval és wc-vel felszerelve: 5,91 m²
- amerikai konyhás nappali: 42,85 m²
- kamra: 3,04 m²
- terasz: 11,76 m²

Emelet:

- közlekedő: 8,84 m²
- hálószoba: 16,9 m² + ...



Lukács Péter

+36-30-694-0367

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

🏠	371468
Type	🏠 - 🏠🏠
🏠	179 m ²
🏠	36 m ²
🏠	4 🏠
🏠	425 m ²
🏠	🏠🏠🏠
🏠	🏠
🏠	Tégla
🏠	🏠🏠🏠🏠
🏠	🏠🏠🏠
🏠🏠🏠	Yes
🏠	Yes
🏠	2024
🏠	Délnyugat
Inner height 2.8 m	

