

## Újfehértó

48 650 000 HUF

**AKCIÓ! 10 MILLIÓ ÁRENGEDMÉNY!**

Újfehértó Bajcsy-Zsilinszky utcán egyben eladó 3 nagy épület (összesen 473nm), mely 1 félkész családi házból és 2 ipari-mezőgazdasági üzemcsarnokból áll.

Akciós ár: 48.650.000 Ft (Eredeti ár: 59.000.000 Ft)

Nézze meg videókat is: <https://youtu.be/Zbn7krRkdso>

Az ingatlan alap méretei:

- telek méret: 1312+1011=2323nm,
- összes épület teljes alapterülete 473nm, mely a következőkből áll:

1. Lakóház alapja 204nm,
2. Ipari üzemcsarnok alapja 150nm,
3. Mezőgazdasági csarnok alapja 119nm.

1. Félkész lakóház hasznos alapterülete 146nm melyben található:

- 3 szoba,
- fürdőszoba különálló WC,
- nappali,
- konyha,
- étkező,
- kamra,
- garázs,
- közlekedő
- terasz.

2. Ipari üzemcsarnok hasznos alapterülete 113nm melyben található:

- baloldali csarnok: 7,3mx5,2m=38,0nm,
- középső csarnok: 7,3mx5,3m=38,7nm,
- jobboldali csarnok: 7,3mx5,0m=36,5nm.

3. Mezőgazdasági csarnok hasznos alapterülete 192nm melyben található:

- földszint nettó ...



**Lukács Péter**

**+36-30-694-0367**

[p.lukacs@gdn-ingatlan.hu](mailto:p.lukacs@gdn-ingatlan.hu)

□□□ 372935

Type □□ - □□□□

□□ 473 m<sup>2</sup>

□□ 3 □□

□□ 2323 m<sup>2</sup>

□□ □□

□□ □□□

□□ Téglá

□□ □□

□□ □□□□□□

□□□□□□ No

□□□□ Yes

□□□ 1998

# Akció! Eladó 3 nagy épület egyben!

