

Budapest I. ☐☐

124 900 000 HUF

ELADÓ, VILÁGOS, FELÚJÍTOTT, ZÖLDRE NÉZŐ LAKÁS A VÁR ALATT!!!  
72 nm, 2 szoba + hall, 124,9 Mft

Budapest I. kerületében a közvetlenül a Budai Vár alatt a Váralja utcában, található a lakás. A 4 emeletes téglapépítésű társasház, folyamatosan karbantartott, lift és kaputelefon működik az épületben. Jó a lakóközösség, a háznak komoly megtakarításai vannak, amit korszerűsítésre fordítanak a közeljövőben.

A környék kiváló infrastruktúrával rendelkezik, tömegközlekedők számos busz és villamosjárat közül választhatnak.

A 2. emeleti 72 nm-es 2 szoba +hallos lakás, frissen felújított (villamos és vízvezetékek cseréje, új cirkó fűtés rendszer kiépítése, új Kádas fürdő és gépesített konyhabútor beépítése, eredeti szalag parketta rekonstrukciója) a képeken látható állapotban, akár berendezéssel együtt is megvásárolható.

A fürdőbe és a hallba új fényátvezető ablakok kerültek beépítésre, így ezek a helyiségek is, természetes fényt kapnak.

Az ingatlan tökéletes választás lehet lakáscélnak, befektetésnek egyaránt, valamint irodának, rendelőnek is nagyszerű lehetőség.

☐☐☐	374226
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	72 m <sup>2</sup>
☐☐	3 ☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐☐☐☐☐	No
☐☐☐	No
☐☐	No
☐☐☐	1905
☐☐	Északkelet
Inner height	3.6 m
☐☐☐☐	27000 HUF
Duplex	No



**Lukács Péter**

+36-30-694-0367

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

