

Budapest XVI. ☐☐

110 000 000 HUF

☐☐☐ 376607

16. Kerületben kiváló helyen, Árpádföldön eladó bruttó 185m² , 3 szintes ikerház önálló helyrallyszámmal!

Type ☐☐ - ☐☐☐☐

☐☐ 185 m²

☐☐ 12 m²

☐☐ 4 ☐☐

☐☐ 568 m²

Az ingatlan téglapépítésű, utcafrontról nyíló , nagy előkerttel, önálló bejáratú 568m² elkerített telekkel rendelkezik.

☐☐ ☐☐☐☐☐

☐☐ ☐☐☐

☐☐ Téglá

☐☐ ☐☐☐☐☐☐☐

☐☐ ☐☐☐☐☐

A ház, 3 szintből áll. Pince , fsz, emelet .

A pincében szerelő akna található, az udvaron több autó parkolási lehetősége megoldott .

A pincében ipari áram, 4 személyes szauna , WC, zuhanyzó.

☐☐☐☐☐☐ No

☐☐☐☐ Yes

A földszintre az udvar felől , egy lépcső vezet fel, az üvegezett teraszra, ahonnan a bejárat van .

☐☐☐☐ 1983

Az ingatlan 2 erkéllyel , klímával, 2 fürdő szobával, 4 szobával és 2 WC vel, valamint közlekedőkkel, 2 konyhával, tárolókkal rendelkezik.

Az udvaron található egy 3mx3m zárható faház , valamint egy nyitott garázs . A locsoláshoz alvízmérő van .

☐☐ Északkelet

Az ingatlan átalakítható, jelenleg is egymástól elkülönítve 2 generációs házként lakják.

Állapota felújítandó, fűtése gáz-cirkó, valamint vegyes tüzelésű kazán.

Pár méterre most nyílik egy Lidl . A közlekedés jó , Árpádföldön, szép környéken helyezkedik el.

(A Pesti oldal Rózsadombján)

...



Lukács Péter

+36-30-694-0367

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu



