

Sülysáp

49 990 000 HUF

Sülysápon a Szőlő utcában 2697 m²-es telken, nettó 92,6 m²-es három szoba + amerikai konyhás nappalival rendelkező, energiahatékony családi házak eladók, számos referenciával rendelkező kivitelezőtől!

Az utcafronti ingatlan elkelt!

A telken 5 ingatlan épül, melyeket a bal oldalon kialakított 3 méter széles magánútról tudnak majd megközelíteni a tulajdonosok!

Az első ingatlan szobáinak ablaka az utcafront felé néznek, kizárólagos használatú telekterülete 321m². Ára: 49.990.000.- Ft.

A 2.-3.-4 ingatlan kizárólagos használatú telekterülete 260m² Ára: 49.990.000.- Ft.

Az 5. ingatlan kizárólagos használatú telekterülete megközelítőleg 1100 m². Ára:52.990.000.- Ft

Épületkiemeléssel, minden ingatlan külön helyrajzi számot kap.

A tartószerkezeti falak Porotherm P30N+F téglából, betonkoszorúval, fa födémes tetőszerkezettel készülnek. A lábazat 10 cm polisztirol lépésálló, a homlokzatok 10cm-es Austrotherm Grafitos, a vízszintes födém 25 cm ásványgyapot szigeteléssel lesz ellátva.

Három rétegű üvegekkel szerelt, hat légkamrás műanyag thermo nyílászárók kerülnek ...



Lukács Péter

+36-30-694-0367

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

□□□	378220
Type	□□ - □□□□
□□	93 m ²
□□	18 m ²
□□	4 □□
□□	321 m ²
□□	□□□□□
□□	□□
□□	Tégla
□□	□□
□□	□□□□□□
□□□□□	Yes
□□□	Yes
□□□	2025
□□	Délnyugat
Inner height 2.7 m	

