

Vácrátót Csendes részén

57 990 000 HUF

Eladó egy FELÚJÍTANDÓ, 6 szobás CSALÁDI HÁZ VÁCRÁTÓTON!

Eladásra kínálok ezt a tetőtér-beépítéses, 174 m²-es családi házat, melyet több ütemben (alapozás 2000-ben, majd 2010-ben a további részeket) építettek meg. Jelenleg szerkezetkész állapotban várja új tulajdonosát.

A ház 723 m²-es telken fekszik, a falazata gáz-szilikát, a tető héjazata Bramac betoncserep. A tervezett fűtés padlófűtés, azonban a szobákban már kiépítették a radiátoros fűtéshez szükséges vezetékeket is.

Az ingatlanba a villany és víz már be van vezetve, a gáz a telken belül található, míg a csatorna az utcában érhető el.

A DNY-i tájolású, jó elrendezésű, világos terekkel rendelkező háznak részben műanyag, részben fa nyílászárói vannak, ezek egy része cseréire szorul.

Helyiségek:

Földszint:

- nappali
- konyha + étkező
- előtér
- hálószoba
- Fürdőszoba, WC, szauna hely
- kamra

Tetőtér:

- nappali
- 3 hálószoba
- dolgozó / tároló / gardrób helyiség
- fürdőszoba
- közlekedő

Az 50 m²-es garázs az épület teljes hosszában helyezkedik el, két oldalról ...

**Lukács Péter****+36-30-694-0367**

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

□□□	380852
Type	□□ - □□□□
□□	224 m ²
□□	20 m ²
□□	6 □□
□□	723 m ²
□□	□□
□□	□□□
□□	Szilikát
□□	□□
□□	□□□□□
□□□□□	No
□□□	Yes
□□□	2000
□□	Délnyugat
Inner height 2.7 m	

