

**Gárdony**

154 900 000 HUF

Csend, zöld, gyógyvíz - és egy okos befektetés Agárdon!  
Otthon, mely bevételi forrás is egyben!

Az agárdi Gyógy - és Termálfürdő közelében, csendes zöldövezeti környezetben eladó egy lehetőségekkel teli, 98 nm-es családi ház 25 nm-es fedett terasszal, amelyhez három külön bejáratú, könnyen kiadható apartman tartozik.

A ház tágas terekkel rendelkezik: nappali + 3 hálószoza, előszoba, közlekedő, étkező + konyha, kamra, gardrób, kádas és zuhanyzós fürdőszoba, külön wc. A ház mellett van a kazánház és a garázs, alatta egy 12 nm-es pince húzódik.

A teraszokkal rendelkező apartmanok mindegyike 20 nm-es, két külön ágygal, sarokkanapéval, teakonyhával felszerelt.

A szépen karbantartott kertben fűt kút, biciklitároló, fatároló és kerti kiülő biztosítja a további kényelmet. Az udvaron három gépkocsi számára van beállási lehetőség, de az utcán is problémamentes a parkolás.

2005-ben átalakításra, felújításra került sor, az összes vezeték és nyílászárók cserélve lettek.



**Lukács Péter**

**+36-30-694-0367**

[p.lukacs@gdn-ingatlan.hu](mailto:p.lukacs@gdn-ingatlan.hu)

□□□ 384928

Type □□ - □□□□

□□ 173 m<sup>2</sup>

□□ 24 m<sup>2</sup>

□□ 4 □□

□□ 947 m<sup>2</sup>

□□ □□□□□

□□ □□□

□□ Téglá

□□ □□□□□□□

□□ □□□□□

□□□□□ No

□□□ Yes

□□□ 1980

□□ Délkelet

Inner height 3.2 m

