

Budapest IV. Újpest kertváros

95 000 000 HUF

Újpest kertvárosi részén 71 nm-es felújítandó téglalakás eladó.

A lakás egy 2 szintes, 2 lakásos jogilag társasházzá alakított (alapító okirattal rendelkező) családi ház földszintjén található külön helyrajzi számmal, külön mérőórákkal, és egy 539 nm-es osztatlan közös tulajdonú kerttel.

Az épület tetőterében lévő lakás szintén eladó. Az ingatlan adatai: Hasznos alapterület 81 nm (valos 106 kb) 539 nm kert osztatlan közös tulajdonban. Ára 127 600 000.-Ft.

A lakás az alábbi helyiségekből áll:

Nappali 24,9 nm
Szoba 18,12 nm
Közlekedő 8,33 nm
Konyha 10,64 nm
Kamra 1,84 nm
Fürdő 4,23 nm
Előszoba 1,68 nm
Terasz 10,7 nm

Fűtés / meleg víz: kombi gáz kazán (cirkó)

A lakáshoz alapító okirat szerint kizárólagosan tartozik továbbá egy 9, 27 nm-es pince helység és egy összesen 27 nm-es garázs és tároló helység.

Az ingatlan közlekedés és infrastruktúra szempontjából kiváló adottságokkal rendelkezik, Újpest központ pár perc tömegközlekedéssel, vagy gépkocsival.

Hitelre vásárló ügyfeleinknek teljeskörű, ingyenes, bank ...



Lukács Péter

+36-30-694-0367

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

| | |
|--------------|--------------------|
| 389551 | |
| Type | □□ - □□□□□□ |
| □□ | 71 m ² |
| □□ | 11 m ² |
| □□ | 2 □□ |
| □□ | 265 m ² |
| □□ | □□□□□ |
| □□ | □□□ |
| □□ | Tégla |
| □□ | □□□□□□ |
| □□ | □□□□□ |
| □□□□□ | No |
| □□□ | Yes |
| □□ | No |
| □□□ | 1960 |
| □□ | Északkelet |
| Inner height | 2.8 m |
| Duplex | No |

