

Budapest I. ☐☐

76 000 000 HUF

ELADÓ LAKÁS BUDAPEST I. KERÜLETÉBEN, FREKVENTÁLT HELYEN!

31 nm, 1 szoba, 76 MFt.

A Mészáros utcában, a Hegyalja út közvetlen közelében kínálok eladásra egy 31 nm-es, földszinti, gangos társasházi lakást. A környék kiváló infrastruktúrával rendelkezik: a közelben buszmegálló, Aldi, Mom Park és játszótér is megtalálható.

Az ingatlan 2023-ban teljes körű felújításon esett át, amely során:

- Teljes elektromos és vízvezeték-hálózat csere
- Új padlóburkolat és csempe
- Új nyílászárók és redőnyök kerültek beépítésre

A fűtésről gázkonvektor és az álmennyezetre szerelt infrapanel gondoskodik, így a lakásban kettős fűtési lehetőség biztosított. A fürdőszobában Wellis szaniterek találhatóak, amelyek modern és kényelmes használatot biztosítanak.

Bútorozás és felszereltség:

Igény esetén a képeken látható bútorok és berendezések a vételár részét képezhetik. Néhány részlet – például a nappali csillárjai – még befejezésre vár, így az új tulajdonos saját ízlése szerint alakíthatja ki a lakás végső formáját.

Költségek:

- Közös költség: 15 000 Ft/hó (víz, ...)

| | |
|--------|-------------------|
| ☐☐☐ | 389565 |
| Type | ☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐ |
| ☐☐ | 31 m ² |
| ☐☐ | 1 ☐☐ |
| ☐☐ | ☐☐ |
| ☐☐ | ☐☐☐ |
| ☐☐ | Tégla |
| ☐☐ | ☐☐☐☐☐☐☐☐ |
| ☐☐ | ☐☐☐ |
| ☐☐☐☐☐☐ | No |
| ☐☐☐ | No |
| ☐☐ | No |
| ☐☐☐ | 1985 |
| ☐☐☐☐ | 15000 HUF |
| Duplex | No |



Lukács Péter

+36-30-694-0367

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

