

**Budapest II.** ☐☐

259 000 000 HUF

II.kerület Csalogány utcában kínálunk eladásra egy 156 m<sup>2</sup>-es, beépített ERKÉLYES, JÓ ÁLLAPOTÚ, városi PANORÁMÁS lakást!

Ingatlan jellemzői:

-Épület: Rendezett liftes ház, a lakás az 5. emeleten található

-Szobák: 4+1 szoba

-Nappali: Beépített, modern, teljesen felszerelt konyhával. Tágas és világos, ideális családi összejövetelekhez.

-Hálószobák: a nappali két oldalán található a három különnyíló hálószoba. Emellett van egy kisebb szoba is, amely irodának vagy vendégszobának is tökéletesen használható.

-Fürdőszoba: Zuhanyzó, kád és két mosdó mindkét fürdőszobában

-Mosókonyha: Külön mosókonyha a háztartási feladatok megkönnyítésére.

Különlegesség:

-Több lakás kialakítása lehetséges: Három különálló lakásra osztható, mivel három helyrajzi számmal rendelkezik az ingatlan.

A lakáshoz vásárolható garázs is:

-Elhelyezkedés: A földszinten található, közvetlen utcai bejáráttal - 27 m<sup>2</sup>-

-Felszereltség: Raktárnak vagy műhelynek is használható, saját villany- és gázórákkal, valamint vízzel felszerelt.

Kiváló elhelyezkedése, praktikus elrendezése és a környék magas ...

☐☐☐	390315
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	156 m <sup>2</sup>
☐☐	10 m <sup>2</sup>
☐☐	4 + 1 ☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐☐☐
☐☐☐☐☐☐	Yes
☐☐☐	No
☐☐	Yes
☐☐☐	1990
☐☐	Délkelet
Inner height	3 m
☐☐☐☐	60000 HUF
Duplex	No



**Lukács Péter**

**+36-30-694-0367**

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu



