

## Veresegyház Virág utca

79 900 000 HUF

Eladásra kínálok Veresegyház közkedvelt részén, kertvárosias környezetben egy 1965-ben épült, téglá szerkezetű házat.

Az eredeti "kádár kocka" kiegészítésre került, a hozzá tartozó terasz beépítésével, így a hasznos alapterület (falak nélkül) jelenleg 106.8 nm.

Felosztása:

Előtér, amely körbenapozott, világos, 12 nm nagyságú. Az előtérből nyílik egy ruhatároló, valamint egy külön mosdó.

Konyha, amely étkezővel egybekötve 15 nm nagyságú.

A konyhából nyílik a fürdőszoba, és a spájz. Jelenleg a fürdőszoba egy zuhanyzós, kis méretű, felújított helyiség, azonban, aki átalakításban gondolkozik, figyelmébe ajánlom, hogy egybenyitható a spájzzal, így növelve annak területét.

A konyhából ellentétes irányba haladva érkezünk meg az első szobába.

Ebből a szobából haladva következik a második szoba, majd abból a harmadik.

A szobák jelenleg egymásból nyílnak, azonban ez is átalakítható külön nyílóvá.

Az udvarban zöld növényzet, rendezett környezet fogadja az oda érkezőt.

Az udvarból közelíthető meg egy külön hátsó bejáraton a pince, amely kb 10 nm nagyságú.

A telek hátsó részén nagy méretű ...

390481

Type 00 - 0000

108 m<sup>2</sup>

2 m<sup>2</sup>

3 00

925 m<sup>2</sup>

00

000

Tégla

00000000

000000

000000 Yes

000 Yes

000 1965

Inner height 2.8 m



**Lukács Péter**

**+36-30-694-0367**

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu



