

Veresegyház

145 800 000 HUF

□□□ 392755

Eladásra kínáljuk egy új építésű projektben, 960 nm-es telken épülő ikerház mindkét felét Veresegyház kertvárosi részén, a Harmatok városrészben, gyönyörű természeti környezetben, aszfaltozott utcában.

Type □□ - □□□□

□□ 114 m²

□□ 19 m²

□□ 4 □□

□□ 480 m²

□□ □□□□□

□□ □□□

□□ Téglá

□□ □□

□□ □□□□□

□□□□□□ Yes

□□□□ Yes

□□□□ 2026

□□ Kelet

Jelen ikerház fél nettó 114 nm hasznos alapterületű egy szintes épület + 20 nm-es fedett garázs, valamint 19 nm-es terasz.

Az ingatlan 4 szobával rendelkezik és majd' 500 nm-es telekrész tartozik hozzá.

HELYISÉGEK:

Nappali: 22,5 nm

Étkező-konyha: 12 nm

Szoba1: 10,1 nm

Szoba2: 12,25 nm

Szoba3: 12,25 nm

Hátartási helyiség: 5 nm

Fürdő2: 5,9 nm

WC: 1,8 nm

Közlekedő: 8,7 nm

Garázs: 20 nm

MŰSZAKI TARTALOM:

Az épület PTH 30-as falazóelemből, 12cm-es aljzatszigeteléssel, 10cm-es grafitos EPS homlokzati és 25cm-es földem hőszigeteléssel, beton földémmel, Bramac betoncserép fedéssel épül. Korszerű 5-légkamrás műanyag nyílászárók kerülnek beépítésre 3 rétegű üvegezéssel, elektromos redőny előkészítéssel.

A fűtést, hűtést és meleg víz ellátást a legkorszerűbb hőszivattyús rendszer működteti beépített puffertartállyal ...



Lukács Péter

+36-30-694-0367

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu



