

**Budapest XIV. Adria sétány**

79 900 000 HUF

Erkélyes, világos lakás eladó a közkedvelt Adria sétányon!

A méltán népszerű Adria sétányon kínálunk megvételre egy 62 m<sup>2</sup>-es, 2 + 1 félszobás, erkélyes, jó állapotú lakást, egy 1990-ben épült, 4 emeletes, szigetelt panelház 4. emeletén.

Főbb jellemzők:

62 m<sup>2</sup> | 2 + 1 félszoba

Erkély

Délkeleti fekvés - napfényes, világos lakás \*

Házközponti fűtés

Tehermentes

Állapot, felújítások:

2018-ban külső szigetelés (kifizetve)

Műanyag thermo ablakok redőnnel

Új, fa beltéri ajtók

Több ponton záródó biztonsági bejárati ajtó

Felújított, modern konyha

Extra:

Saját, 3 m<sup>2</sup>-es tároló

Elhelyezkedés:

Iskola, óvoda a közelben

Bevásárlási lehetőség 2 perc sétára

Kiváló közlekedés, minden könnyen elérhető

Ideális választás családoknak, pároknak vagy befektetésnek egyaránt!

További információért és megtekintésért várom hívását a hét bármely napján!



**Lukács Péter**

**+36-30-694-0367**

[p.lukacs@gdn-ingatlan.hu](mailto:p.lukacs@gdn-ingatlan.hu)

Ár	393863
Type	Panel - erkélyes lakás
Terület	62 m <sup>2</sup>
Épület alapterület	4 m <sup>2</sup>
Ár / m <sup>2</sup>	2 + 1 szoba
Építési típus	Panelház
Építési év	1990
Építési mód	Panel
Építési állapot	Panelház
Építési mód	Panel
Építési mód	No
Építési mód	No
Építési mód	Yes
Építési mód	1990
Építési mód	Délkelet
Inner height	2.7 m
Ár / m <sup>2</sup>	32000 HUF
Duplex	No

