

**Budapest XVI. Sashalom**

60 500 000 HUF

OTTHON START kompatibilis, Sashalom- XVI. kerület, Pósa Lajos utca közelében, 42 m<sup>2</sup>, 1+1 fél szoba, magASFöldszint, felújított, téglalakás eladó -

Sashalom egyik kedvelt, központi mégis csendes részén eladó egy azonnal költözhető, praktikus elosztású lakás!

Magasföldszinti elhelyezkedés - kényelmes, mégis nyugodt jó állapotú, folyamatosan karbantartott

Műanyag, hőszigetelt nyílászárók

Gázkonvektoros fűtés - alacsony fenntartás

Egyedi mérők (gáz, víz, villany)

Elosztás: előszoba, gardrób, nappali, hálószoba, étkezős konyha, fürdő + külön WC

1960-as években épült, szigetelt, rendezett társasház

Saját és közös tároló is tartozik a lakáshoz Kiváló lokáció:

Bolt szinte a ház előtt

Új játszótér közvetlen közelben

Sashalmi piac, gyógyszertár, rendelő pár perc sétára

276E, 176E, 45, 44 buszok

H8, H9 HÉV

Örs vezér tere, Árkád, IKEA kb. 5 perc

Parkolás a ház mellett könnyen megoldható

Tökéletes választás első lakásnak vagy befektetésnek is!

393953	
Type	□□ - □□□□□□
□□	42 m <sup>2</sup>
□□	1 + 1 □□
□□	□□
□□	□□□
□□	Tégla
□□	□□□□□□
□□	□□□
□□□□□	No
□□□	No
□□	No
□□□	1988
Duplex	No



**Lukács Péter**

**+36-30-694-0367**

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu



