

Káptalantóti

239 000 000 HUF

Eladó újjépítésű luxus nyaraló a Káli-medence szívében - Káptalantóti

A festői Káli-medencében, a Balaton-felvidék egyik legkeresettebb településén, Káptalantótiban, kínálunk megvételre egy 180 m²-es, új építésű, többgenerációs családi házat / nyaralót, mindössze 6 km-re Tapalcától.

A környéket a lenyűgöző tanúhegyek - Szent György-hegy, Csobánc, Gulács és a Tóti-hegy - ölelik körbe, páratlan természeti és gasztronómiai élményt biztosítva.

Az ingatlan elhelyezkedése kivételes: a világhírű káptalantóti Liliomkert piac mindössze 200 méterre található.

Főbb jellemzők

- Dupla telken épült, patakparti ingatlan
- Két utcáról megközelíthető
- Két külön beállási lehetőség
- Nyugodt, mégis központi elhelyezkedés
- Ideális:
 - állandó otthonnak
 - nyaralónak
 - befektetésnek (turisztikai kiadásra)

⚖ Jogi és műszaki adatok

- Használatbavételi engedély: 2026. január
- 1/1 tulajdon, tehermentes
- Azonnal birtokba vehető

⚙ Korszerű műszaki tartalom

- 3x32 A villamos energia (H-tarifa ...)



Lukács Péter

+36-30-694-0367

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

000 394925

Type 00 - 0000

00 180 m²

00 6 + 1 00

00 2100 m²

00 000000

00 00

00 Téglá

00 00

00 000000

000000 No

000 Yes

000 2025

Inner height 2.8 m



