

## Ercsi KIVÁLÓ KÖRNYÉK, IGÉNYES HÁZ!

73 000 000 HUF

Ercsi Újtelep városrészén, csendes, rendezett környéken kínálunk megvételre egy három szintes téglá építésű családi házat, 875 négyzetméter nagyságú telken.

Az ingatlan a nyolcvanas években épült, kívül-belül folyamatosan karban tartott és korszerűsített, tágas, világos, élhető terek jellemzik.

Alsó szint:

- garázs

Földszint:

- előtér, nappali
- konyha + kamra
- étkező
- szoba
- fürdőszoba
- wc
- közlekedő

Emelet:

- hálósoba 1
- hálósoba 2
- fürdőszoba, wc
- közlekedő

Az előtér-nappali utólag lett az épülethez hozzáépítve, ennek feltüntetése a Földhivatalnál még nem történt meg.

Az ingatlan fűtését és melegvíz ellátását gáz cirkó biztosítja. Alternatív kiegészítésként hűtő-fűtő klíma is kialakításra került.

A műanyag nyílászárók redőnnel felszereltek.

Az ingatlan riasztórendszerrel ellátott, a kert igényesen kialakított. Itt kapott még helyet egy fedett kerti kiülő, szaletli és kerti sütőgető is.

Az utca csendes, rendezett, kulturált ...



**Lukács Péter**

**+36-30-694-0367**

[p.lukacs@gdn-ingatlan.hu](mailto:p.lukacs@gdn-ingatlan.hu)

395389

Type 00 - 0000

00 135 m<sup>2</sup>

00 4 00

00 875 m<sup>2</sup>

00 000000

00 000

00 Téglá

00 00000000

00 000000

000000 No

000 Yes

000 1981

Inner height 2.6 m

