

**Budapest XIV.** ☐☐

99 990 000 HUF

**RITKA AJÁNLAT!**

A 14. kerület, kellemes, frekvenciált részén, a Stefánia úton kínálunk eladásra egy teljes körűen, ÍZLÉSESEN felújított, 2,5 szobás, 80 nm-es, téglaeépítésű, magasszintű, NAGYPOLGÁRI lakást.

A napfényes, csendes, hangulatos ingatlan kiváló elosztású, két szoba ablakai a Stefánia útra, a hálószoba ablaka a csendes belső kertes, rendezett udvarra néz.

A felújítás során a lakás új villany, víz, gázvezetékeket, kondenzációs gázkazánt, teljes kéménykiépítést, nyílászárókat, hideg és melegburkolatokat, konyhabútort kapott.  
A felújítás június végére készül el.

A századfordulós szecessziós épület kiváló állapotnak örvend, folyamatosan karbantartják..

Ez a lakás tökéletes otthon lehet azok számára, akik értékelik a nagypolgári stílust, a modern kényelmet, valamint a kiváló elhelyezkedést - mindezt rendkívül kedvező ár-érték arány mellett.

A Stefánia út Budapest egyik legelegánsabb, történelmi hangulatú fasora, ahol a századfordulós villák és nagypolgári házak különleges atmoszférát teremtenek. A Városliget közelsége, a kiváló infrastruktúra és a nyugodt, zöld környezet ...

☐☐☐	395939
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	80 m <sup>2</sup>
☐☐	2 + 1 ☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐☐☐☐☐	No
☐☐☐	No
☐☐	No
☐☐☐	1920
Inner height	3.2 m
☐☐☐☐	16000 HUF
Duplex	No



**Lukács Péter**

**+36-30-694-0367**

[p.lukacs@gdn-ingatlan.hu](mailto:p.lukacs@gdn-ingatlan.hu)

