

**Budapest IX.** ☐☐

46 500 000 HUF

Eladó Budapest IX. kerületének egyik legkedveltebb részén, a József Attila-lakótelepen egy 26 m<sup>2</sup>-es, 1 szobás, jó állapotú, panorámás téglalakás, rendezett társasház 2. emeletén. Az ingatlan kiváló választás lehet első lakásként, egyetemisták számára vagy akár könnyen kiadható befektetésként is, hiszen elhelyezkedése és praktikus kialakítása miatt hosszú távon is értékálló lehetőség.

A lakás világos és barátságos hangulatú, remek elosztásának köszönhetően minden négyzetméter jól kihasználható. A tágas szoba nagy ablakain keresztül sok természetes fény érkezik, a panorámás kilátás pedig különleges hangulatot biztosít. A külön nyíló, ablakos konyha kényelmes és jól használható, a modern üvegfalás zuhanyzóval kialakított fürdőszoba pedig esztétikus és praktikus megoldást kínál. A külön WC tovább növeli a komfortérzetet, az előtér pedig tárolási lehetőséget is biztosít.



**Lukács Péter**

**+36-30-694-0367**

[p.lukacs@gdn-ingatlan.hu](mailto:p.lukacs@gdn-ingatlan.hu)

☐☐☐	396011
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	26 m <sup>2</sup>
☐☐	1 ☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐☐☐☐☐	No
☐☐☐	No
☐☐	No
☐☐☐	1970
☐☐☐☐	10000 HUF
Duplex	No

