

**Budapest VII. ☐☐ Damjanich utca**

125 000 000 HUF

Eladó a VII. kerületben a Damjanich utca legszebb téglá-építésű házának 1. emeletén lévő 100 nm-es, 3+fél szoba+hallos összkomfortos nagypolgári lakás.

A lakások megőrizték a ház és a lakás régi időkől örökölt építészeti szépségét és díszeit, udvara pedig valójában egy virágoskert. A nagyon világos lakás bejárata a lépcsőház közelében van és korszerű szigetelésű ablakai tágas térre nyílnak kellemes utcai fás panorámával.

A lakás két fürdőszobával rendelkezik (egy zuhanyzós és egy fürdőkádás).

A szomszédos SPAR áruház előnye a vásárlási lehetőségen túl a nagy gépkocsi-parkoló.

A Városliget néhány perc sétára van, és a közlekedés kiváló a város bármely pontjára.

Elhelyezkedése, és belső elrendezése alapján a lakás kiválóan alkalmas gyógyászati, irodai és egyéb vállalkozói tevékenységre a kiváló lakhatási lehetősége mellett.

☐☐☐	396104
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	100 m <sup>2</sup>
☐☐	3 + 1 ☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐☐☐☐☐	No
☐☐☐	No
☐☐	No
☐☐☐	1950
☐☐	Nyugat
Inner height	4 m
☐☐☐☐	22275 HUF
Duplex	No



**Lukács Péter**

**+36-30-694-0367**

[p.lukacs@gdn-ingatlan.hu](mailto:p.lukacs@gdn-ingatlan.hu)

