

**Kecskemét Kadafalva**

119 900 000 HUF

**Otthonok és megoldások!**

Kecskemét, Kadafalva központjában, kedvelt kertvárosi részében 1445 nm telken, 1995-ben téglafalazattal épült, 15 cm szigeteléssel, 150 nm kétszintes családi ház eladó. Néhány éve a földszinti rész felújításon esett át, cserélt nyílászárók, új burkolatok, új konyha gépekkel, hálószoba egyedi beépített szekrényekkel. Fűtése cirkó gázkazán, padlófűtéssel és a nappali éke egy gyönyörű cserépkályha. Az emeleten 3 szoba és jelenleg egy wc kézmosóval található.

A házhoz tartozik terasz, hasznos tárolók, 2 db garázs, melyből a nagyobb akár műhelynek, vállalkozásra is használható, ipari árammal. A teljes kert öntözőberendezéssel ellátott, fűrt kút. Az udvaron fatároló, baromfi ólak. A hátsó kertben 40 db gyümölcsfa található, de veteményesnek is van hely bőven. Az ingatlan üres, azonnal elfoglalható.

Az ingatlan kiemelkedik a helyi piac kínálatából megnövelt kényelmével, elhelyezkedésével, benne rejlő lehetőségekkel. Ideális választás a kertet, növényeket kedvelő gyermekes családoknak, néhány perces sétára buszmegálló, bolt, iskola, óvoda, bölcsőde, de Kecskemét is autóval 10-15 percnyi utazással elérhető.

Ne hagyja ki ezt a remek ...

396125

Type 00 - 0000

00 180 m<sup>2</sup>

00 15 m<sup>2</sup>

00 4 00

00 1445 m<sup>2</sup>

00 00

00 000

00 Téglafal

00 0000000

00 00000

000000 No

0000 Yes

0000 1995

Inner height 2.7 m



**Lukács Péter**

**+36-30-694-0367**

[p.lukacs@gdn-ingatlan.hu](mailto:p.lukacs@gdn-ingatlan.hu)

